

Zarządzenie Nr 642/19
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 13 listopada 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych przy ulicy Odrodzenia w Czerwionce-Leszczynach (obręb Dębieńsko).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Nr XII/130/19 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 18 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny, w trybie przetargu nieograniczonego, nieruchomości położone w Czerwionce-Leszczynach, obejmujące działki o nr 2328/302, pow. 0,0587 ha dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW GL1Y/00028506/1 oraz nr 2329/302, o pow. 0,1670 ha dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW GL1Y/00028507/8 – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 13.11.2019 r. do 04.12.2019 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl oraz www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości – „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonych do zbycia w przetargu nieograniczonym:

| Lp | Położenie nieruchomości nr księgi wieczyste | Oznaczenie wg katastru nieruchomości | | | Pow. działki [ha] | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Sposób zagospodarowania nieruchomości | Forma oddania nieruchomości | Cena netto [zł] |
|----|--|--------------------------------------|------------|--------|-------------------|--|---|---|--|-----------------|
| | | Ark | Nr działki | Użytek | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 8 | 9 | 10 | 11 | 14 |
| 1 | Czerwionka-Leszczyny (obręb Dębieńsko), ul. Odrodzenia KW nr GL1Y/00028506/1 | 1 | 2328/302 | R | 0,0587 | D81.MN – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej D83.KPJ- Teren ciągu pieszo-jezdnego D84.KDW- Teren dróg wewnętrznych | Działka obejmuje obszar kształtem zbliżony do trapezu o długości ok. 60-71 m i szerokości ok. 32-36 m. Obszar ten jest nieznacznie nachylony na południe. Nieruchomość posiada dostęp do uzbrojenia – w sąsiedztwie przebiegają sieć wodociągowa i energetyczna. Wzdłuż północnej granicy nieruchomości przebiega sieć energetyczna średniego napięcia. Nieruchomość położona jest przy bocznicu ul. Odrodzenia - dojazd lokalną drogą o nawierzchni częściowo wyłożonej ażurowymi płytami betonowymi. Nieruchomość przylega do ul. Chodniki – droga w dużej części gruntowa. | Działka niezagospodarowana, porośnięta trawą. | Sprzedaż własności w przetargu nieograniczonym | 90.000,00 |
| 2 | Czerwionka-Leszczyny (obręb Dębieńsko), ul. Odrodzenia KW nr GL1Y/00028507/8 | 1 | 2329/302 | R | 0,1670 | D81.MN- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, D84.KDW – Teren dróg wewnętrznych | | | | |

1. Sprzedaż nieruchomości ujętych w wykazie podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 13 listopada 2019 r.



Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny

Wiesław Staniszewski