

Zarządzenie Nr 72/20
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 3 marca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych przy ulicy Chrobrego w Czerwionce-Leszczynach (obręb Czerwionka).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020, poz.65), Uchwały Nr XVI/177/20 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 31 stycznia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny, w trybie przetargu nieograniczonego, nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Czerwionce-Leszczynach (o. Czerwionka), obejmujące działki o nr 3244/169 o pow. 0,1045 ha, 3245/169 o pow. 0,1045 ha oraz nr 3246/169 o pow. 0,1045 ha, dla których Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW GL1Y/00163710/2 - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 03.03.2020 r. do 24.03.2020 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl oraz www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości – „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



RADCA PRAWNY
mgr Aleksander Lukowski
KI-2051

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonych do zbycia w przetargu nieograniczonym:

Lp	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena netto [zł]
		Ark	Nr działki	Użytek						
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	14
1.	Czerwionka-Leszczyny (obręb Czerwionka), ul. Chrobrego KW nr GL1Y/00163710/2	1	3244/169	R IV b	0,1045	D27. MN – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Nieruchomość położona jest w Czerwionce-Leszczynach, przy ul Chrobrego – dojazd odbywa się lokalną drogą o nawierzchni częściowo wyłożonej płytami betonowymi, a częściowo szutrowej. Działka obejmuje obszar kształtem zbliżony do trapezu o dł. ok. 50,5 m i szer. ok. 19,5-21,5 m. Obszar ten jest płaski. Posiada dostęp do uzbrojenia – w ul. Chrobrego przebiegają sieć wodociągowa i energetyczna.	Działka niezagospodarowana, porośnięta zielenią.	Sprzedaż prawa własności w przetargu nieograniczonym	85 000.00
2.	Czerwionka-Leszczyny (obręb Czerwionka), ul. Chrobrego KW nr GL1Y/00163710/2	1	3245/169	R IV b	0,1045	D27. MN – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Nieruchomość położona jest w Czerwionce-Leszczynach, przy ul. Chrobrego – dojazd odbywa się lokalną drogą o nawierzchni częściowo wyłożonej płytami betonowymi, a częściowo szutrowej. Działka obejmuje obszar kształtem zbliżony do prostokąta o dł. ok. 50,5 m i szerokości ok. 20,5 m. Obszar płaski. Posiada dostęp do uzbrojenia – w ul. Chrobrego przebiegają sieć wodociągowa i energetyczna.	Działka niezagospodarowana, porośnięta zielenią.		85 000.00

3.	Czerwionka– Leszczyny (obręb Czerwionka), ul. Chrobrego KW nr GL1Y/00163710/2	1	3246/169	R IV b	0,1045	D27. MN – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Nieruchomość położona jest w Czerwionce -Leszczynach, przy ul Chrobrego – dojazd odbywa się lokalną drogą o nawierzchni częściowo wyłożonej płytami betonowymi, a częściowo szutrowej. Działka obejmuje obszar kształtem zbliżony do prostokąta o dł. ok. 50,5 m i szerokości ok. 20,5 m. Obszar płaski. Posiada dostęp do uzbrojenia – w ul. Chrobrego przebiegają sieć wodociągowa i energetyczna. W północno-wschodnim narożniku działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia.	Działka niezagospodarowana, porośnięta zielenią.	80 000.00
----	--	---	----------	--------	--------	--	---	--	-----------

1. Sprzedaż nieruchomości ujętych w wykazie podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 106).
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 3 marca 2020 r.

Burmistrz
Gminy Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Jankowski

Λ