

Zarządzenie Nr 13 /20
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 3 marca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65), Uchwały Nr VIII/77/19 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny na rzecz jej użytkowników wieczystych, położoną w Czerwionce-Leszczynach, o. Leszczyny, obejmującą działkę o nr 3968/301, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW GL1Y/00116665/7– zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 03.03.2020 r. do 24.03.2020 r. oraz przez zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl oraz www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.




RADCA PRAWNY
mgr Aleksander Lukowski
KI-2651


Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Januszewski

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych

Lp	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości
		Ark	Nr działki	Użytek						
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	14
1	Czerwionka-Leszczyny (obręb Leszczyny), KW nr GL1Y/00116665/7	1	3968/301	Bi	0.0030	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o symbolu planu 4MW.	Działka obejmuje obszar kształtem zbliżony do prostokąta o dł. ok. 6m przy szer. do ok. 5 m. Działka posiada dostęp do sieci uzbrojenia: wodociągu, gazociągu, energii elektrycznej i kanalizacji.	Działka zabudowana niewielkim budynkiem handlowym, zajmującym przeważającą część działki. Teren wokół budynku jest utwardzony kostką betonową i płytami chodnikowymi.	Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkowników wieczystych.	8 197,00 zł

1. Sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podst. art. 7 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 03.03.2020 r.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski