

Zarządzenie Nr 315/18  
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 4 lipca 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia niezabudowanej nieruchomości położonej w rejonie ul. Jana Pawła II obręb Czerwionka.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLVIII/534/18 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 23 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość położoną w Czerwionce-Leszczynach w rejonie ul. Jana Pawła II stanowiącą działkę o numerze ewidencyjnym 3028/259 i powierzchni 583 m<sup>2</sup> zapisaną w KW GL1Y/00115392/5 Sądu Rejonowego w Rybniku - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 4.07.2018 r. do 25.07.2018 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: [www.bip.czerwionka-leszczyny.pl](http://www.bip.czerwionka-leszczyny.pl) i [www.czerwionka-leszczyny.pl](http://www.czerwionka-leszczyny.pl).
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – „Infopublikator”.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz  
Gminy i Miasta  
Czerwionka-Leszczyny  
Wiesław Winiarski

RADCA PRAWNY

mgr Zbigniew Pławocki  
2018.07.04

**WYKAZ**

nieruchomości stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonej do zbycia w przetargu nieograniczonym:

Lp	Położenie nieruchomości i nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Powierzchnia działki [ m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena netto [ zł ]
		Ark.	Numer działki	Użytek						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Osiedle Jana Pawła II obręb Czerwionka gm. Czerwionka-Leszczyny, GL1Y/00115392/5	1	3028/259	Bz	583	Tereny mieszkaniowo-usługowe z przewagą zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o symbolu planu M1	Działka ma kształt zbliżony do trapezu (dł. ok. 31-36 m i szer. do ok. 18 m) oraz płaskie ukształtowanie terenu. Dojazd lokalną drogą o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość posiada dostęp do: sieci wodociągowej, energii elektrycznej, gazu, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz ciepłociągu (sieci te przebiegają przez działkę)	Działka jest niezagospodarowana, nieogrodzona.	Sprzedaż własności w przetargu nieograniczonym	51.000,00

1. Sprzedaż nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (VAT) (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 4.07.2018 r.