

Zarządzenie nr 316/18  
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń

z dnia 4 lipca 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Ligonia 14B/13 obręb Leszczyń wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz realizując uchwałę Nr XXIX/340/16 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczyń z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności do lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń,

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 4.07.2018 r. do 25.07.2018 r. oraz przez zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: [www.bip.czerwionka-leszczyń.pl](http://www.bip.czerwionka-leszczyń.pl) i [www.czerwionka-leszczyń.pl](http://www.czerwionka-leszczyń.pl).

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości - „Infopublikator.pl”

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń.

§ 4

Traci moc Zarządzenie nr 73/17 Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń z dnia 16 lutego 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Ligonia 14B/13 obręb Leszczyń wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

RADCA PRAWNY

mgr Zbigniew Pławocki

Burmistrz  
Gminy i Miasta  
Czerwionka-Leszczyń  
Wiesław J. Jędrzejewski

**BURMISTRZ**  
GMINY I MIASTA  
Czerwionka-Leszczyny

Załącznik do Zarządzenia Nr 316/18  
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny  
z dnia 4 lipca 2018 r.

### WYKAZ

lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, który stanowi własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, przeznaczony do zbycia:

Lp	Położenie nieruchomości i nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości		Powierzchnia działki	Przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Tytuł zbywanego prawa	Cena
		Ark.	Nr działki						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Czerwionka-Leszczyny, ul. Ligonia 14 obręb Leszczyny GL1Y/00127944/7	1	4295/301	1747 m <sup>2</sup>	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o symbolu planu 3MW. Nieruchomość zabudowana V kondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym wielolokalowym.	Lokal mieszkalny przy ul. Ligonia 14B/13 w Czerwionce-Leszczynach. Położony na poddaszu, w skład którego wchodzi: dwa pokoje, pokój z aneksem kuchennym, przedpokój, garderoba, pom. gosp. i łazienka o łącznej pow. użytkowej 78,23 m <sup>2</sup> .	240/10 000	własność	175.000,00 zł netto

1. Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej ujętego w niniejszym wykazie podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (VAT) (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowego lokalu mieszkalnego w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 4.07.2018 r.

Burmistrz  
Gminy i Miasta  
Czerwionka-Leszczyny  
Wiesław Jędrzejewski