

Zarządzenie Nr 322 / 18
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 9 lipca 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu użytkowego nr 4g położonego przy ulicy Morcinka 4 w Czerwionce-Leszczynach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLVII/562/10 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad zbywania lokali użytkowych w budynkach mieszkalno-użytkowych stanowiących własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010 r. Nr 101 poz.1641),

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny lokal użytkowy wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 09.07.2018 r. do 30.07.2018 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl i www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 4

Traci moc Zarządzenie nr 389/16 Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny z dnia 09 września 2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

W S. BURMISTRZA
mgr Andrzej Raudner
Zastępca Burmistrza

RADA PRAWNY
051
mgr Paweł Piotrowski

WYKAZ

lokalu użytkowego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, który stanowi własność Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny, przeznaczonego do zbycia

Lp	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości		Pow. działki	Przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Opis lokalu użytkowego	Udział	Tytuł zbywanego prawa	Cena
		Ark.	Nr działki						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Czerwionka-Leszczyny, ul. Morcinka 4 obręb Leszczyny GL1Y/00128691/5	1	4406/326	1109 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o symbolu planu 5MW. Nieruchomość zabudowana IV kondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym wielolokalowym. Obecnie w lokalu użytkowym prowadzona jest działalność gospodarcza	Lokal użytkowy nr 4g przy ul. Morcinka 4 w Czerwionce-Leszczynach, położony na parterze, w skład którego wchodzi: sklep i zaplecze o łącznej pow. użytkowej 55,74 m ² .	189/10000	własność	140.000,00 zł netto

1. Sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej ujętego w niniejszym wykazie podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (VAT) (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu uwzględnionego w niniejszym wykazie lokalu użytkowego w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 09.07.2018 r.

RADCA PRAWNY
mgr Paweł Piotrowicz

W. BURMISTRZA
mgr Andrzej Raudner
Zastępca Burmistrza