

Zarządzenie Nr 268/21
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny

z dnia 6 lipca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem części nieruchomości gruntowej będącej w gminnym zasobie nieruchomości na rzecz wnioskodawcy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXIV/386/21 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczyznach z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu oraz na oddanie w najem części nieruchomości gminnej na okres 5 lat.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w najem z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Czerwionka przy ulicy Parkowej, oznaczonej w ewidencji numerem 2373/256, zapisanej w KW nr GL1Y/00120204/9, wpisanej do rejestru zabytków pod nr 1281/81, na której usytuowany jest pawilon handlowy nietrwale związany z gruntem, będący własnością wnioskodawcy, na okres 5 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie w ww. obiekcie działalności handlowej – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 06.07.2021 r. do 27.07.2021 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyzny.pl i www.czerwionka-leszczyzny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

RAJCA PRAWNY
3051

mgr Paweł Piotrowicz

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyzny
Wiesław Janiszewski

WYKAZ

części nieruchomości gruntowej będącej w gminnym zasobie nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem na rzecz wnioskodawcy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości, numer KW, forma władania	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki w [m ²]	Powierzchnia gruntu przeznaczona do oddania w najem w [m ²]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłaty
		Ark.	Nr działki	Użytek									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka, GL1Y/00120204/9, własność	1	2373/256	Bi, Bz	11424	10	działka położona częściowo w terenach usług publicznych, o symbolu planu ZUP-I, w terenach dróg i ulic powiatowych i gminnych, o symbolach planu KZ1/2, KD	działka położona przy ul. Parkowej, na której usytuowany jest obiekt budowlany nietrwale związany z gruntem	z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej	bezprzetargowe zawarcie umowy najmu na okres 5 lat	90,00 zł + obowiązująca stawka VAT	miesięczny czynsz płatny do 10-go dnia każdego miesiąca	opłata będzie waloryzowana nie częściej niż raz w roku kalendarzowym o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy

UWAGA: Szczegółowe warunki oddania w najem określone zostaną w umowie.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janaszewski