

Zarządzenie Nr 505/22
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 13 września 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem część nieruchomości gruntowej będącej w gminnym zasobie nieruchomości na rzecz wnioskodawcy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w najem z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, część nieruchomości gruntowej o powierzchni 25 m², działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 316/98 o pow. 1560 m², położonej w obrębie Szczekowice przy ul. Gliwickiej, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi księgę wieczystą numer GL1Y/00104697/3, na której usytuowany jest drewniany kiosk nietrwale związany z gruntem, będący własnością wnioskodawcy, z przeznaczeniem na prowadzenie w ww. obiekcie działalności handlowo-usługowej – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 13.09.2022 r. do 04.10.2022 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl i www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


RADCA PRAWNY
K/051
mgr Paweł Piotrowski


Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Włodzisław Januszewski

WYKAZ

części nieruchomości gruntowej będącej w gminnym zasobie nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem na rzecz wnioskodawcy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości, numer KW, forma władania	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki w [m ²]	Powierzchnia gruntu przeznaczona do oddania w najem w [m ²]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłaty
		Ark.	Nr działki	Użytek									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Szczekowice, GL1Y/00104697/3, własność	1	316/98	Bi Tr	1560	25	działka położona częściowo w terenach drogi wojewódzkiej klasy głównej o symbolu planu KG1/2-III, częściowo w terenach usługowych o symbolu planu U	działka położona przy ul. Gliwickiej, na której usytuowany jest drewniany kiosk nietrwale związany z gruntem	z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej	bezprzetargowe zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	225,00 zł + obowiązująca stawka VAT	miesięczny czynsz płatny do 10-go dnia każdego miesiąca	opłata będzie waloryzowana nie częściej niż raz w roku kalendarzowym o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy

UWAGA: Szczegółowe warunki oddania w najem określone zostaną w umowie.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Władysław Janiszewski