

Zarządzenie Nr 507/21
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny

z dnia 28 października 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem części gminnej nieruchomości gruntowej na rzecz dotychczasowego najemcy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr XXXVIII/417/21 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczyznach z dnia 15 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, części niezabudowanej nieruchomości gruntowej o powierzchni najmu 50 m² (pow. całkowita 28 880 m²), stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny, położonej w obrębie Czerwionka przy ul. Leśnej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 3119/279, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi księgę wieczystą o numerze GL1Y/00116540/5 z przeznaczeniem na skład materiałów na czas przebudowy sieci energetycznej – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 28.10.2021 r. do 18.11.2021 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyzny.pl i www.czerwionka-leszczyzny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyzny
Wiesław Janiszewski

WYKAZ

części gminnej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości, numer KW, forma władania	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki w [m ²]	Powierzchnia gruntu przeznaczona do oddania w najem w [m ²]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłaty
		Ark.	Nr działki	Użytek									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka, GL1Y/00116540/5, własność	1	3119/279	Tr	28880	50	działka położona częściowo w terenach zieleni wysokiej i zalesień o symbolu planu A3ZR, w terenach zabudowy usługowej o symbolach planu A1U i A2U, w terenach dróg publicznych klasy "dojazdowa" o symbolach planu A1KDD i A3KDD	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Leśnej	z przeznaczeniem na skład materiałów na czas przebudowy sieci energetycznej	bezprzetargowe zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	50,00 zł + obowiązująca stawka VAT	miesięczny czynsz płatny do 10-go dnia każdego miesiąca	opłata będzie waloryzowana nie częściej niż raz w roku kalendarzowym o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy

UWAGA: Szczegółowe warunki oddania w najem określone zostaną w umowie.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny

Wiesław Janiszewski

