

Zarządzenie Nr 5.68/20
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 8 grudnia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia 1/8 udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Czerwionce-Leszczynach, obr. Dębieńsko.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 1990), Uchwały Nr III/36/14 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 18 grudnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż 1/8 udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Czerwionce-Leszczynach, obręb Dębieńsko

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny, w trybie bezprzetargowym na rzecz innych współwłaścicieli 1/8 udziału w prawie własności nieruchomości zabudowanej położonej w Czerwionce-Leszczynach, obr. Dębieńsko, obejmującą działkę o numerze ewidencyjnym 3132/186 o pow. 0,0536 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW GL1Y/00106619/7 - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni, tj. od 08.12.2020 r. do 29.12.2020 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl oraz www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – „Infopublikator.pl”.

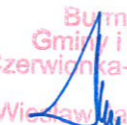
§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


RADA PRAWNY
3051
mgr Paweł Piotrowicz


Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 568/20
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny
z dnia 08.12.2020 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz innych współwłaścicieli

| Lp | Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej | Oznaczenie wg katastru nieruchomości | | | Pow. działki [ha] | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Sposób zagospodarowania nieruchomości | Udział w nieruchomości | Forma oddania nieruchomości | Cena netto [zł] |
|----|--|--------------------------------------|------------|--------|-------------------|---|--|--|------------------------|--|-----------------|
| | | Ark | Nr działki | Użytek | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | Czerwionka – Leszczyzny, obr. Dębieńsko KW GL1Y/00106619/7 | 1 | 3132/186 | B | 0,0536 | KL1/2-II - Tereny ulic klasy lokalnej, M2 – Tereny mieszkaniowo-usługowe. | Nieruchomość obejmuje obszar kształtem zbliżony do prostokąta o dł. ok 24 m przy szer. ok. 22 m. Obszar ten jest płaski. Budynek zajmuje centralną część działki. Obszar wzdłuż zachodniej działki zajęty jest pod drogę wewnętrzną, część wschodnia częściowo jest wyłożona kostką betonową, a częściowo pozostaje zielona. Nieruchomość jest częściowo ogrodzona. Działka posiada dostęp do sieci uzbrojenia – do budynku doprowadzono sieć energetyczną oraz wodociągową. | Działka zabudowana jest dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o pow. użytkowej 170,15 m ² Budynek wymaga kapitalnego remontu. | 1/8 | Sprzedaż udziałów w trybie bezprzetargowym | 17 000,00 zł |

1. Sprzedaż nieruchomości ujętej w wykazie podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 8 grudnia 2020 r.