

Zarządzenie Nr 724./22
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny

z dnia 29 listopada 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czerwionce-Leszczynach w obrębie Dębieńsko

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr LVII/543/22 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 28 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyzny, w trybie przetargu ograniczonego prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czerwionce-Leszczynach, obr. Dębieńsko, obejmującej działkę o numerze ewidencyjnym 4031/187 o powierzchni 0,1603 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW GL1Y/00170342/3 - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyzny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni, tj. od 29.11.2022 r. do 20.12.2022 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyzny.pl oraz www.czerwionka-leszczyzny.pl.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyzny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

RADCA PRAWNY

mgr Zdzisław Plawecki

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyzny
Wiesław Janiszewski

WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ograniczonego

Lp	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena netto [zł]
		Ark.	Nr działki	Użytek						
1.	Czerwionka-Leszczyzny, obr. Dębieńsko KW GL1Y/00170342/3	1	4031/187	dr	0,1603	1PU – Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, 1ZI – Teren zieleni izolacyjnej.	Nieruchomość położona jest w Czerwionce-Leszczyznach w obrębie Dębieńsko, w rejonie ul. Jesionka. Kształt działki jest wydłużony o szer. ok. 3 m i dł. ok. 530 m. Teren w części południowej opadający w kierunku południowym, w części północnej opadający ku autostradzie. Nieruchomość nie posiada dostępu do uzbrojenia.	Działka ta jest niezabudowana, porośnięta trawą.	Sprzedaz prawa własności w przetargu ograniczonym.	120.000,00

1. Sprzedaż nieruchomości ujętej w wykazie podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. **od 29 listopada 2022 r.**